

Số: 1762 /QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 20 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh thông tin dự án kêu gọi đầu tư đối với dự án tại khu đất 121 Nguyễn Sinh Cung, thành phố Huế

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Quản lý sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều, khoản của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07 tháng 5 năm 2019 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 04 năm 2015 quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 86/2009/QĐ-TTg ngày 17 tháng 6 năm 2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 942/QĐ-UBND ngày 08 tháng 5 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc Ban hành Danh mục dự án kêu gọi đầu tư của tỉnh Thừa Thiên Huế giai đoạn 2017 – 2018 và định hướng đến năm 2020 và các Quyết định bổ sung danh mục;

Căn cứ Quyết định số 1335/QĐ-UBND ngày 08 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc bổ sung danh mục và công bố thông tin dự án kêu gọi đầu tư trên địa bàn thành phố Huế;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2076/SKHĐT-XTĐT ngày 13 tháng 7 năm 2020 về việc điều chỉnh thông tin kêu gọi đầu tư dự án tại khu đất khu đất 121 Nguyễn Sinh Cung, thành phố Huế.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh thông tin kêu gọi đầu tư dự án tại khu đất 121 Nguyễn Sinh Cung, thành phố Huế ban hành kèm theo Quyết định số 1335/QĐ-UBND của UBND tỉnh ngày 08/6/2020, cụ thể như sau:

Diện tích khu đất: Theo bản vẽ hiện trạng khu đất và phương án bố trí bến thuyền bao gồm 02 phần trên mặt đất và trên mặt nước, cụ thể như sau:

- Diện tích trên mặt đất: khoảng 2.189 m²; trong đó:
 - + Diện tích đất dự kiến xây dựng khách sạn, trung tâm tổ chức sự kiện, khu thương mại, dịch vụ kết hợp khu hậu cần thuyền du lịch (Khu A): khoảng 1.627,8 m²;
 - + Diện tích nằm trong lộ giới đường Nguyễn Sinh Cung (Khu B): khoảng 98,5 m²;
 - + Diện tích quy hoạch đường ven sông Hương (Khu C): khoảng 329,9 m²;
 - + Diện tích đất còn lại ven sông Hương (Khu D): khoảng 132,8 m²;
 - Diện tích trên mặt nước dự kiến xây dựng cầu tàu, bến thuyền du lịch nội bộ (Khu E): khoảng 224,1 m².
- Ghi chú: diện tích tính đấu giá quyền thuê đất, mặt nước thực hiện đầu tư dự án bao gồm phần diện tích Khu A và Khu E.*

(Phụ lục danh mục và thông tin dự án kêu gọi đầu tư đính kèm).

Điều 2. Văn phòng UBND tỉnh, các Sở, ban, ngành và UBND thành phố Huế có trách nhiệm đăng tải thông tin dự án được phê duyệt trên cổng thông tin điện tử thuộc đơn vị quản lý.

Điều 3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố Huế và các cơ quan liên quan căn cứ thông tin dự án được phê duyệt, tổ chức kêu gọi các nhà đầu tư tham gia nghiên cứu và thực hiện dự án theo quy định hiện hành.

Điều 4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh thực hiện các thủ tục đấu giá theo quy định.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các nội dung khác tại Quyết định số 942/QĐ-UBND ngày 08/5/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc Ban hành Danh mục dự án kêu gọi đầu tư của tỉnh Thừa Thiên Huế giai đoạn 2017 – 2018, định hướng đến năm 2020 và các Quyết định bổ sung danh mục không trái với nội dung Quyết định này vẫn giữ nguyên.

Điều 6. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ban, ngành, cấp tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Huế; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh; Giám đốc Trung tâm Xúc tiến đầu tư và Hỗ trợ doanh nghiệp và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- TT. Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- UBND thành phố Huế;
- VP: CVP và các PCVP;
- CTTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NĐ, QHXT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Ngọc Thọ